



**ДУМА
ШАРЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЕРВОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ**

« 26 » ноября 2025 года №36

О прогнозном плане приватизации муниципального имущества Шарьинского муниципального округа Костромской области на 2026 год и плановый период 2027-2028 годов

Рассмотрев проект решения Думы Шарьинского муниципального округа Костромской области «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества Шарьинского муниципального округа Костромской области на 2026 год и плановый период 2027-2028 годов», внесенный администрацией Шарьинского муниципального района Костромской области, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Положением «О порядке приватизации муниципального имущества Шарьинского муниципального района Костромской области», утвержденным решением Собрании депутатов Шарьинского муниципального района Костромской области от 27 июня 2019 года № 43, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Шарьинского муниципального района, утвержденным постановлением Собрании депутатов Шарьинского муниципального района Костромской области от 27 сентября 2018 года № 63», Дума Шарьинского муниципального района Костромской области

РЕШИЛА:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества Шарьинского муниципального района Костромской области на 2026 год и плановый период 2027-2028 годов (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Шарьинского муниципального района и опубликованию в информационном бюллетене «Вестник Шарьинского района».

Председатель Думы
Шарьинского муниципального округа

*Колле Берке:
секретарь Думы ИЛО
Иванов С.А.*



Н.Г.Маркова

Прогнозный план

приватизации муниципального имущества Шарьинского муниципального округа Костромской области на 2026 год и плановый период 2027-2028 годов

1. Общие положения

1.1. Настоящий прогнозный план приватизации муниципального имущества Шарьинского муниципального округа Костромской области на 2026 год и плановый период 2027-2028 годов разработан на основании:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

2. Цели и задачи приватизации муниципального имущества Шарьинского муниципального округа Костромской области в 2026 году и плановом периоде 2027-2028 годов

Основными целями и задачами приватизации муниципального имущества являются :

- оптимизация структуры муниципальной собственности;
- создание условий для эффективного использования объектов недвижимости;
- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики и активизация рынка недвижимости;
- обеспечение плановости процесса приватизации;
- приватизация объектов недвижимости, не используемых для решения вопросов местного значения и не используемых для обеспечения органов местного самоуправления, работников муниципальных учреждений и предприятий;
- формирование доходов бюджета Шарьинского муниципального округа.

К приватизации в 2026-2028 годах будет предложено имущество казны Шарьинского муниципального округа, не обеспечивающее муниципальных функций, продажа которого будет осуществляться исходя из потребности формирования доходной части бюджета муниципального округа.

3. Ограничения при осуществлении плана приватизации

3.1. При реализации плана приватизации соблюдаются ограничения, установленные Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», иными нормами действующего законодательства и местных распорядительных актов.

3.2. Действие плана приватизации не распространяется на отношения, возникающие при отчуждении:

-земли (кроме земельных участков , на которых расположено приватизируемое имущество);

-природных ресурсов;

-муниципального жилищного фонда;

-муниципальными унитарными предприятиями имущества, закрепленного за ними на праве хозяйственного ведения;

-муниципального имущества на основании судебного решения.

4. Прогноз объемов поступлений в районный бюджет при продаже муниципального имущества Шарьинского муниципального округа Костромской области.

Исходя из анализа предлагаемого к приватизации имущества, включенного в прогнозный план приватизации муниципального имущества Шарьинского муниципального района Костромской области на 2026-2028 годы, поступления в районный бюджет в 2026-2028 годах прогнозируются в размере 1000 тыс.рублей, в том числе:

1) в 2026 году – 300 тыс.рублей, из них 300 тыс.рублей от продажи недвижимого имущества;

2) в 2027 году- 250 тыс.рублей;

3) в 2028 году – 0 тыс.рублей.

6. Муниципальное имущество Шарьинского муниципального района Костромской области, приватизация которого планируется в 2026 году и плановом периоде 2027-2028 годов.

Перечень объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Шарьинского муниципального района Костромской области, которое планируется приватизировать в 2026 году и плановом периоде 2027-2028 годов:

№ п/п	Наименование имущества	местонахождение	назначение	Балансовая/остаточная стоимость,руб.
1	Здание бани (нежилое), , 1-этажное, общая площадь -247,6 кв.м., кадастровый номер 44:24:200120:39, год ввода в эксплуатацию	Костромская область, Шарьинский район, п.Шекшема, ул. Рабочая, д. 29	Возможно перепрофилирование	147895,00/остаточной стоимости не имеет
2	Автобус для перевозки детей ПА3 32053, 2008 года изготовления, ПТС 52 МР 286239, категория ТС D, идентификационный номер X1M3205CX80005880, Модель, № двигателя 523400 81014825, Кузов № X1M3205CX80005880, цвет Желтый	Костромская область, г.Шарья	для перевозки	819000,00/остаточной стоимости не имеет